

L'INTEMPORRELLE

L'ART DE VIVRE LA VILLE



13 APPARTEMENTS RUE PONSARDIN À REIMS



PRESTATIONS

- 13 appartements de 3 à 5 pièces (de 65 à 112 m²)
- Terrasses (de 19 à 46 m²) ou loggias (de 4 à 20 m²)
- Carrelage dans les pièces à vivre et les pièces humides
- Parquet stratifié dans les chambres
- Meuble vasque avec miroir et bandeau lumineux
- Placards
- Chaudière individuelle gaz
- Contrôle d'accès, visiophone, éclairage à détecteur de présence
- Ascenseur
- Stationnement en box en sous-sol
- Local à vélos, caves
- Façade enduit, pierre reconstituée
- Toiture / bardage en zinc
- Construction RT2012

L'INTEMPORRELLE

L'ART DE VIVRE LA VILLE

C'est au cœur d'un quartier résidentiel très ancien de Reims que s'élève cette demeure élégante de 4 niveaux. Composée de belles nuances de gris et de pierre en façade, son architecture urbaine chic s'intègre parfaitement dans la perspective de la rue. À quelques minutes à pied de la cathédrale, **L'Intemporelle** offre à ses habitants le calme des lieux et tous les avantages des nouveaux modes de vie urbains, supérette, pharmacie, professionnels de santé, courts de tennis... Ajoutons des terrasses ou des loggias pour chaque appartement, et l'art de vivre la ville est accompli. Pour ceux qui ont la bougeotte, la gare TGV Reims centre est à seulement quinze minutes.



UN LIEU RICHE **D'HISTOIRE**

La rue Ponsardin doit son nom au Baron Nicolas Ponsardin, maire de Reims de 1810 à 1820. L'Intemporelle est située à l'intérieur des anciens remparts de la ville. La rue des Augustins, toute proche, doit son nom à l'ancien couvent des Augustins, fondé en 1261. À quelques coups de raquette, la rue Lagrive abrite le Tennis-Club, fondé en 1920 et sa piscine Art Déco.

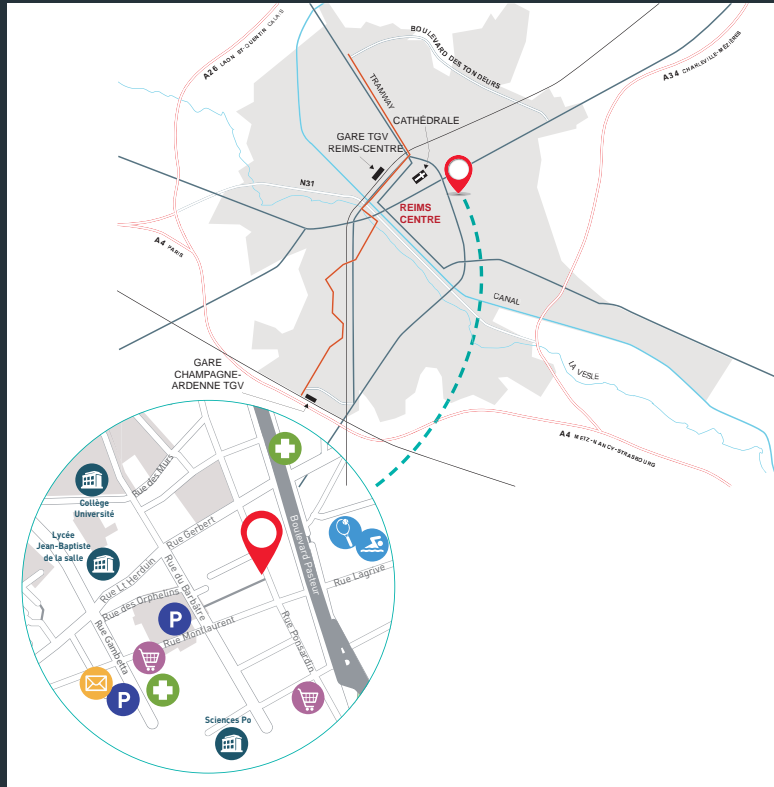
LE ZAPPING

« ART DE VIVRE À PIED »

- Déguster (avec modération) un excellent champagne de producteur ? **1 minute.**
- Déjeuner dans une authentique brasserie ancienne ? **3 minutes.**
- Chercher du pain frais pour le petit-déjeuner ? **3 minutes.**
- Prendre un bol d'air en amoureux au Parc de Champagne ? **15 minutes.**

L'INTEMPERELLE

L'ART DE VIVRE LA VILLE




PLURIALimmo
VIVEZ VOTRE IMMOBILIER EN CONFIANCE

Renseignements et commercialisation
98 rue de Vesle - 51100 Reims
Tél. 03 26 89 84 21 - www.plurial-immo.fr


PLURIAL GROUPE
ActionLogement 