

SYNDIC DE COPROPRIÉTÉ

Vous cherchez un syndic pour gérer votre copropriété, maîtriser vos charges et valoriser votre patrimoine ?

CETTE RELATION DE CONFIANCE EST BÂTIE AUTOUR DE NOS SERVICES :

- Une équipe de professionnels régulièrement formée.
- Une gestion de proximité associant pleinement le conseil syndical.
- Un accompagnement permettant la maîtrise des charges et la pérennisation de votre patrimoine.
- Des conseils dans la gestion quotidienne de votre immeuble (technique, contentieux, juridique...).
- Le bénéfice de contrats flotte négociés.
- La sécurité et l'expérience d'un grand groupe régional spécialisé dans la gestion de patrimoine.
- Des honoraires transparents.
- La sélection de fournisseurs compétents.

NOS AGENCES

AGENCE D'EPERNAY

43, rue Saint Thibault • 51200 EPERNAY
Tél. **03 26 53 20 85**

AGENCE DE REIMS

4, place Paul Jamot
CS 80017 • 51723 REIMS CEDEX
Tél. **03 26 35 35 40**

AGENCE DE REIMS-CENTRE

98, rue de Vesle • 51100 REIMS
Tél. **03 26 89 84 21**

AGENCE DE CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE

4, rue Grande Etape
51000 CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE
Tél. **03 26 64 99 67**

AGENCE DE TROYES

32, boulevard du 14 juillet • 10000 TROYES
Tél. **03 25 41 18 66**

AGENCE DE SENS

85, rue de la République • 89100 SENS
Tél. **03 86 66 30 07**



www.plurial-immo.fr

Plurial IMMO^{AL}

Groupe ActionLogement

Vivez votre immobilier en confiance

LOCATION - GESTION
SYNDIC DE COPROPRIÉTÉ
ESTIMATION - VENTE
ACCESSION - INVESTISSEMENT

SACCLO SA - 2, place Paul Jamot 51100 Reims / Réalisation : Romuald Gabrel / Crédits Fotolia / Carte professionnelle FNAIM n° CPI51022016000009451 / Mars 2017

SACCLO^{AL}
Groupe ActionLogement

LOCATION / GESTION

Vous cherchez à faire gérer votre bien immobilier ?

POUR VOUS ACCOMPAGNER, PLURIAL IMMO VOUS PROPOSE :

- La visite de votre logement et la détermination du loyer.
- La recherche et la sélection des candidats locataires.
- La rédaction et la signature du bail.
- L'encaissement et le versement mensuel des loyers et des charges.
- La réalisation des états des lieux d'entrée et de sortie.
- La sélection des artisans susceptibles d'intervenir dans votre logement.
- Des conseils dans la gestion quotidienne de votre bien (techniques, contentieux, juridiques...)
- Des garanties locatives pour sécuriser votre investissement.

ESTIMATION / VENTE

Vous êtes propriétaire et souhaitez vendre votre bien ?

PLURIAL IMMO met à votre service son expérience et ses compétences en matière de **conseil**, d'**estimation** et de **vente** de vos biens immobiliers pour concrétiser vos projets dans les **meilleures conditions**.



NOS ENGAGEMENTS :

- Une estimation au plus juste de la valeur de votre bien, tenant compte du marché immobilier.
- Un suivi régulier avec compte-rendu de visites.
- Une mise en valeur de votre bien pour faciliter la vente (site internet, vitrine, presse...).
- Un accompagnement personnalisé à chaque étape de la revente du bien.

ACCESSION / INVESTISSEMENT

Vous êtes à la recherche d'un logement neuf pour vivre ou investir ?

Pour **acheter un logement**, qu'il s'agisse de votre habitation principale ou encore d'un **investissement locatif**, faites confiance à **PLURIAL IMMO** !

POUR FAIRE LE MEILLEUR CHOIX ET FACILITER VOS DÉMARCHES, PLURIAL IMMO VOUS PROPOSE :

- Un entretien de découverte de vos projets immobiliers.
- Un conseil professionnel de proximité.
- Une offre immobilière étendue et de qualité.
- Un accompagnement à chacune des étapes de votre acquisition.

Vous êtes à la recherche d'un terrain ou d'un constructeur pour faire construire votre maison ?

PLURIAL IMMO VOUS PROPOSE UN LARGE CHOIX DE TERRAINS VIABILISÉS LIBRES DE CONSTRUCTEUR.